

СРОК РАССМОТРЕНИЯ

В течение *тридцати календарных дней* со дня его поступления.

РЕЗУЛЬТАТ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ

Бюджетным учреждением принимается одно из следующих решений:

1) об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, не выявлено.

Бюджетное учреждение информирует заявителя о принятом решении в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

Решение бюджетного учреждения, принятое по итогам рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть оспорено в суде в порядке административного судопроизводства.

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Форма заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости утверждена Приказом Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.08.2020 г. №П/0286.

Можно скачать на сайте ГБУ РА «ЦГКО».



КОНТАКТЫ:

Государственное бюджетное
учреждение Республики Алтай
«Центр государственной
кадастровой оценки»
(ГБУ РА «ЦГКО»)

649002, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Промышленная, д.3. каб.205

График работы:

Понедельник – пятница 9.00 – 18.00;

Перерыв с 13.00 до 13.48.

Выходные дни:

Суббота, воскресенье.

Телефоны для связи:

8-(388-22)-6-11-56

8-(388-22)-6-30-42

Интернет сайт: <http://cgko-ra.ru>

Электронный адрес: gbu.ra-cgko@mail.ru

Схема проезда:



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

«ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ»

Как подать

Заявление

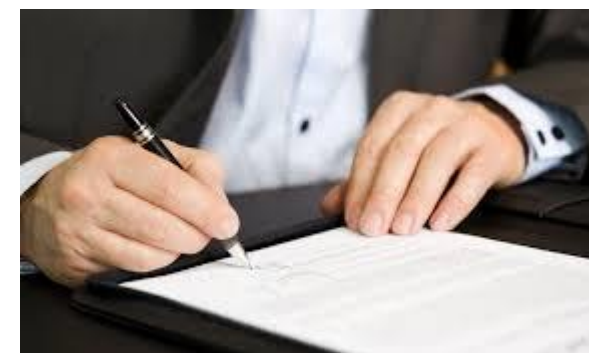
об исправлении ошибок,

допущенных при

определении

кадастровой

стоимости в 2021 году?



2020 г.

ПОНЯТИЕ, ВИДЫ

Ошибками, допущенными при определении кадастровой стоимости, являются:

1) несоответствие определения кадастровой стоимости положениям методических указаний о государственной кадастровой оценке;

2) описка, опечатка, арифметическая ошибка или иная ошибка, повлиявшие на величину кадастровой стоимости одного или нескольких объектов недвижимости.

Единичные - Ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости, повлиявшие на величину кадастровой стоимости одного объекта недвижимости, считаются единичными.

Системные - Ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости, повлиявшие на величину кадастровой стоимости нескольких объектов недвижимости, считаются системными.



Ошибкой также является допущенное при определении кадастровой стоимости искажение данных об объекте недвижимости, на основании которых определялась его кадастровая стоимость, в том числе:

1) неправильное определение условий, влияющих на стоимость объекта недвижимости (местоположение объекта недвижимости, его целевое назначение, разрешенное использование земельного участка, аварийное или ветхое состояние объекта недвижимости, степень его износа, нахождение объекта недвижимости в

границах зоны с особыми условиями использования территории);

2) использование недостоверных сведений о характеристиках объекта недвижимости при определении кадастровой стоимости.



КТО ВПРАВЕ ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ?

Любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

СРОК ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЯ

В течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

КАК И КУДА ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ?

Подать замечания можно следующими способами:

- лично в бюджетное учреждение (ГБУ РА «ЦГКО», г. Горно-Алтайск, ул. Промышленная, д.3, каб. 205);

- лично многофункциональный центр;

- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении (649002, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Промышленная, д.3, каб. 205);

- посредством официального сайта бюджетного учреждения (ГБУ РА «ЦГКО», <https://cgko-ra.ru/>), при условии наличия электронной цифровой подписи.

ЧТО ДОЛЖНО СОДЕРЖАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ?

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер телефона для связи с заявителем, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) указание на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (при необходимости) номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям.

ДОКУМЕНТЫ, ПРИЛАГАЕМЫЕ К ЗАЯВЛЕНИЮ

К заявлению об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, по желанию заявителя могут быть приложены документы, подтверждающие наличие указанных ошибок. Истребование иных документов, не предусмотренных настоящей статьей, не допускается.

К заявлению об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть приложены иные документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости.

