
РЕШЕНИЕ

ЧЕЧИМ

29.12.2021 г.

с. Чемал

№ 27-2

О внесении изменений и дополнений в Генеральный план МО «Чемальское сельское поселение»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Совет депутатов Чемальского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Генеральный план МО «Чемальское сельское поселение, утвержденный решением Совета депутатов Чемальского сельского поселения от 28.01.2011 № 24-7 следующие изменения и дополнения:

1) Том «Материалы по обоснованию проектных решений» дополнить разделом 4 следующего содержания:

«4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ.

4.1 Особые экономические зоны на территории муниципального образования «Чемальское-сельское поселение» Чемальского района Республики Алтай отсутствуют.

4.2 Комплексное развитие территорий происходит под воздействием различных факторов, которые влияют на социальную атмосферу, качество жизни населения, человеческий капитал и экономический рост за счет использования внутренних и привлекаемых ресурсов.

Комплексное развитие территорий требует устойчивого развития всех сфер жизни общества. Достижение устойчивости означает создание таких условий, при которых развитие становится поступательным и однонаправленным. Это невозможно сделать без обеспечения безопасности жизнедеятельности населения, формирования благоприятного социального фона и рациональности в использовании имеющихся на территории ресурсов.

Одним из инструментов достижения целей комплексного развития территории является генеральный план, разрабатываемый с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документов территориального планирования Российской Федерации,

национальных проектов, стратегии пространственного развития Российской Федерации, документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

Планируемые генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения поселения и установлению функциональных зон обеспечат комплексное устойчивое развитие территорий муниципального образования, благодаря достижению стратегических целей.

Стратегические цели генерального плана определены в соответствии с приоритетными направлениями пространственного развития, заложенными в стратегии социально-экономического развития Российской Федерации и Республики Алтай, а также с итогами проведенного в рамках работы над генеральным планом анализа использования территорий муниципального образования, существующего ресурсного потенциала, социально-экономической обстановки, динамики экономических и демографических показателей.

Стратегические цели генерального плана Чемальского сельского поселения созвучны стратегическим целям Чемальского района, определенным стратегией социально-экономического развития Чемальского района на период до 2035 года. Стратегическая цель Чемальского района: устойчивое социально-экономическое развитие территории, обеспечивающее достижение современных стандартов качества жизни местного населения.

Чемальский район – это экологически чистая территория развития актуальных форматов туристско-рекреационной и сопутствующей туризму деятельности, обеспечивающая населению современное качество жизни.»;

1) раздел 8 дополнить пунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2 Исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения на территории муниципального образования Чемальского сельского поселения отсутствуют.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать на информационных стендах в селах Еланда, Толгоек, Уожан, Чемал и разместить на официальном сайте муниципального образования Чемальского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Чемальского сельского поселения



В.И. Ромасюк