

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

от «22» июля 2022 г. № 45
с. Чемал

О разработке проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай

Исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, в связи с поступившими предложениями о внесении изменений в Генеральный план МО «Чемальское сельское поселение» и Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение», руководствуясь ст. 24, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом МО Чемальское сельское поселение, администрация Чемальского сельского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. Приступить:
 - 1.1 к разработке проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение»;
 - 1.2 к подготовке проектов внесения изменений:
 - в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение»,
 - в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай.
2. Утвердить план мероприятий, указанных в пунктах 1.1 и 1.2 согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав комиссии по подготовке предложений согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
4. Утвердить порядок деятельности комиссии по подготовке предложений
 - о разработке проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение»;
 - о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта

межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Поручить комиссии по подготовке предложений:

- рассмотрение поступивших предложений о разработке проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай;

- проведение мероприятия по организации подготовки проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Чемальский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чемальского сельского поселения <http://admchemal.ru/>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Чемальского сельского поселения



В.И. Ромасюк

План мероприятий по разработке проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения работ
1	Опубликование постановления «О разработке проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай» в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение сообщения о принятии указанного постановления на официальном сайте администрации Чемальского сельского поселения (далее - Администрация) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	28.07.2022 года
2	Подготовка проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай	25.07.2022 – 25.08.2022
3	Рассмотрение и направление комиссией по подготовке (далее - комиссия) проекта Генплана на проверку в Администрацию	30.08.2022 года
4	Принятие Главой Чемальского сельского поселения решения о проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай	31.08.2022 года
5	Публикация проектов на сайте администрации Чемальского сельского поселения и во ФГИС ТП	01.09.2022 года
6	Проведение Администрацией публичных слушаний по проекту Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО	19.09.2022 – 21.09.2022 года

	«Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай	
7	Опубликование рекомендаций публичных слушаний и направление данных рекомендаций в адрес комиссии в течение десяти дней после дня проведения публичных слушаний	29.09.2022 года
8	Утверждение изменений в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай	30.09.2022 года
9	Опубликование и размещение на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай	30.09.2022 года
10	Согласование проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение» в порядке, предусмотренном действующим законодательством	03.10.2022 года
11	Утверждение проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение» и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение»	09.11.2022 года
12	Опубликование и размещение на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение» и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение»	09.11.2022 года

**Состав комиссии
по подготовке предложений**

Медведева Н.С. - заместитель Главы администрации Чемальского сельского поселения, председатель комиссии;

Дыбова О.В. – специалист администрации Чемальского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

Ухачина А.Г. – специалист по обработке документации администрации Чемальского сельского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Чапович М.А. – специалист по архивному делу, делопроизводству и кадрам администрации Чемальского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

Шмальц К.Э. - депутат Совета депутатов Чемальского сельского поселения (по согласованию);

Фролова Е.П. - депутат Совета депутатов Чемальского сельского поселения (по согласованию);

Заинтересованные лица и организации (по согласованию).

Порядок деятельности комиссии по подготовке предложений

1. Общие положения

Для рассмотрения предложений, создается комиссия по подготовке предложений по разработке проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай (далее - Комиссия).

Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и Республики Алтай, настоящим порядком.

2. Состав Комиссии

Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Чемальского сельского поселения.

Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. Задачи и функции Комиссии

Комиссия по подготовке предложений:

- рассматривает поступившие обращения и предложения заинтересованных лиц по вопросам разработки проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», подготовки проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай;

- проводит мероприятия по организации подготовки проекта Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай;

- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

4. Порядок деятельности Комиссии

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

Решения Комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается председательствующим и секретарем Комиссии.

В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом

комиссии.

Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай.

Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проект Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение», проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» и в проект планировки и проекта межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай.

5. Прекращение деятельности комиссии.

Комиссия прекращает свою деятельность после принятия Чемальским сельским Советом депутатов Чемальского сельского поселения решения об утверждении Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение» и внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение».