

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЈАКААН

от 28 декабря 2023 года № 684-Р
с. Чемал

О выдаче разрешения на использование земельных участков с кадастровыми номерами 04:05:070201:1131, 04:05:070201:1039, 04:05:070201:890, на период строительства, для размещения строительной техники и строительных грузов, а также некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей строительства объекта: «Газопровод межпоселковый от с. Манжерок Майминского района до с. Чемал Чемальского района Республики Алтай» для размещения без предоставления земельного участка и установления сервитута.

Руководствуясь ст.ст.39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 28.12.2020 г. №301-ОД «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются федеральным законодательством, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 и 2 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации):

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «РОССбилдинг» использование земельного участка с кадастровым номером 04:05:070201:1131 находящегося на праве собственности МО «Чемальский район»

- площадью 455945 кв.м., местоположение: Республика Алтай, Чемальский район, с. Чемал,

Согласно исполнительной схеме согласования строй городка, участок №1, являющейся приложением к настоящему распоряжению.

2. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «РОССбилдинг» использование земельного участка с кадастровым номером 04:05:070201:1039 находящегося на праве собственности МО «Чемальский район»

- площадью 54063 кв.м., местоположение: Республика Алтай, Чемальский район, с/п Чемальское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 04:05:070201.

3. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «РОССбилдинг» использование земельного участка с кадастровым номером 04:05:070201:890 находящегося на праве собственности МО «Чемальский район»

- площадью 10000 кв.м., местоположение: Республика Алтай, Чемальский район, с.Чемал, ул. Сиреневая, 2а.

Согласно исполнительной схеме согласования строй городка, участок №2, являющейся приложением к настоящему распоряжению.

4. Срок действия разрешения 2 (два) года с даты принятия распоряжения.

5. В соответствии с перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, постановлением Правительства Республики Алтай от 12 апреля 2011 года № 60 «О перечне случаев строительства, при которых выдача разрешения на строительство не требуется» для размещения Объекта, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения, разрешение на строительство не требуется.

6. Установить за ООО «РОССбилдинг» следующие обязанности:

1) в случае, если использование земель привело к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

- привести такие земли в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

- выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

2) в случае досрочного прекращения размещения Объекта в месячный срок уведомить Администрацию Чемальского района.

7. Установить следующие основания досрочного прекращения использования земель:

- истечение срока действия разрешения;

- обращении ООО «РОССбилдинг» о досрочном прекращении срока действия разрешения;

- принятие Администрацией района решения о предоставлении земельного участка физическому лицу или юридическому лицу, либо об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

- использование земель, земельного участка или части земельного участка осуществляется для размещения объекта, не указанного в разрешении, или осуществляется лицом, которому не выдавалось разрешение.

При возникновении случаев, указанных в настоящем пункте, Администрация Чемальского района вправе принять решение о прекращении действия разрешения на использование земель для вышеуказанных нужд.

6. Настоящее разрешение, не дает ООО «РОССбилдинг» право на строительство или реконструкцию Объекта капитального строительства на используемом земельном участке.

7. Отделу земельных и имущественных отношений администрации Чемальского района:

- в течении 3 рабочих дней со дня принятия решения о выдаче разрешения, подготовить и направить Обществу с ограниченной ответственностью «РОССбилдинг» заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, указанным в заявлении, решение о выдаче разрешения;

- не позднее 10 дней со дня направления ООО «РОССбилдинг» разрешения, копию направленного разрешения с приложением схем границ предлагаемых к использованию земель направить в территориальный орган федерального органа